



Tallinna Lennujaam AS 01.01.2021 - 31.12.2021

IV kvartali aruanne



Tallinna lennujaama läbis IV kvartalis 515 tuhat reisijat



REISIJAID TALLINNA LENNUJAAMAS

12 kuud 2021	1 301 066
12 kuud 2020	863 589
Muutus	+51%



REISIJAID REGIONAALSETES LENNUJAAMAS

12 kuud 2021	42 663
12 kuud 2020	33 687
Muutus	+27%

Neljanda kvartali lennuliiklust ise-loomustas nõudluse järk-järguline taastumine, mida ühelt poolt toetas koroonaviiruse taandumine ja teisalt uued avatud lennuliinid. Lennureisijate arv moodustas keskmiselt 65% pandeemia-eelsest mahust, ületades eelmise aasta sama perioodi taset enam kui viiekordselt. 2021. aasta jooksul teenindati Tallinna lennujaamas kokku 1 301 066 reisijat.

Nõudluse kasvu toetas mitmete uute liinide avamine oktoobri lõpus, mis avas võimaluse lennata Tallinnast otseliinidel Barcelonasse, Düsseldorf, Billundi, Edinburghi, Liverpooli ja Maltale. Samuti lisandusid täiendavad lennud Pariisi, Rooma, Napolisse, Stockholmi, Kopenhaagenisse ja Vilniusesse. Aasta lõpu seisuga toimusid

lennud 34 regulaarliinil, aasta varem oli ühendusi 15. Detsembri seisuga teostas Tallinna lennujaamast regulaarlande 12 lennufirmat.

Aasta kokkuvõttes läbis Tallinna lennujaama 1,3 miljonit reisijat, mis on 51% rohkem kui eelmisel aastal, kuid siiski 60% vähem kui aastal 2019. Võrreldes kriisieelse tasemega taastus regulaarreisijate arv keskmiselt 37% ulatuses ja tšarterreisijate arv 60% ulatuses.

Koroonaviiruse levikust tingituna peatasid oma tegevuse Eesti turul EasyJet ja Aeroflot. Rahvusvahelistest sündmustest mõjutas Tallinna lennuliiklust maikuus Valgevenes toimunud poliitiline intsident, mille tagajärjel peatati Belavia lennud Euroopa Liidu liikmesriikidesse, sh regulaarlennud Minsk-Tallinn liinil. Uue lennufirmana alustas Tallinna lendamist Lufthansa gruppi kuuluv Šveitsi ettevõtte Swiss, mis käivitas juulist regulaarliini Zürichi ja Tallinna vahel. Mitmeid uusi liine avasid odavlennufirmad Ryanair ja Wizz Air, sh Rooma, Napoli, Barcelona, Billund, Liverpool jm.

Aasta jooksul toimusid regulaarlennud kokku 40 sihtkohta, millele lisandusid regulaarsed tšarterlennud. Kõige enam ehk kolmandik kõigist reisijatest kasutas ühendusi Helsingi, Riia ja Frankfurdi sõlmjaamadesse. Kõige rohkem reisijaid on aasta lõikes vedanud Air Baltic (22%), odavlennufirmade osakaal oli kokku 24% (2020. aastal oli see 20%). 2022. aastal võib oodata odavlennufirmade turuosa jätkuvat kasvu Eesti turul.

Lennukaupa ja posti veeti 2021. aastal kokku 10 560 tonni, kaubavedude maht kasvas võrreldes eelmise aastaga 15%. Kokku toimus 26 689 lennuoperatsiooni (kasv 16%), mis teeb keskmiselt 73 maandumist või õhkutõusu päevas.





Neljanda kvartali tulemused

Covid-19 viirus mõjutas jätkuvalt kogu lennundus- ja turismisektorit. Tänu vaktineerimisele olid piirangud võrreldes eelmise aasta sama perioodiga leebemad ning see tõi lennunduses kaasa tuntava tegevusmahtude kasvu. Tallinna lennujaama lennureisijate ja lennuoperatsioonide arv oli neljandas kvartalis võrreldes eelmise aasta sama perioodiga vastavalt 466% ja 85% parem. Regionaalsetes lennujaamades oli reisijate arv neljandas kvartalis vastavalt 49% suurem ja lennuoperatsioone 8% vähem.

Lennureisijate ja -operatsioonide arvu kasv peegeldub müügitulu kasvus. Võrreldes eelmise aasta neljanda kvartaliga suurenes **müügitulu 7,5 miljoni euro võrra** (+182%) ja müügitulu kokku oli 15,4 miljonit eurot.

Tulenevalt tegevusmahtude kasvust kasvasid ka kulud. Neljandas kvartalis olid kulud 6,6 miljoni euro võrra suuremad kui aasta tagasi – kokku 15,6 miljonit eurot. Kaupade ja materjalide kulud olid suuremad 1,7 miljoni euro võrra, mitmesugused tegevuskulud 0,3 miljoni euro võrra, tööjõukulud 2,5 miljoni euro

võrra ja põhivara kulum oli suurem 1,6 miljoni võrra.

Neljandas kvartalis oli kontserni **ärikasum enne põhivara kulumit (EBITDA) 2,8 miljonit eurot**, ehk 1,4 miljoni euro võrra (+96%) enam aasta varem teenitust.

Neljanda kvartali **kahjum oli 0,2 miljonit eurot**. Eelmise aasta samal perioodil oli kahjum 0,4 miljonit eurot.

Kontserni rahajääk on piisav, et jätkata investeringute plaani elluviimist ja täita kohustusi tähtaegselt.



PUHASKASUM
mln eurot

12 kuud 2021	2,3
12 kuud 2020	-2,0
Muutus	+215%



MÜÜGITULU
mln eurot

12 kuud 2021	29,8
12 kuud 2020	20,6
Muutus	+45%



**EBITDA (ÄRIKASUM ENNE
KULUMIT)** mln eurot

12 kuud 2021	11,0
12 kuud 2020	5,8
Muutus	+89%



BILANSIMAHT
mln eurot

31.12.2021	258,3
01.01.2021	230,5
Muutus	+12%



Perioodi jaanuar – detsember tulemused

Kontserni tulud kokku olid 45,1 miljonit eurot, mis on 8,8 miljoni euro võrra enam (+24%) kui eelmise aasta võrreldaval perioodil. Sealhulgas **müügitulu kasvas 9,2 miljoni euro võrra** (+45%) ja muud äritulud olid väiksemad 0,4 miljoni euro võrra (-2%).

Müügitulude kasv oli tingitud sellest, et aasta tagasi – alates märtsist – oli lennundus väga oluliselt mõjutatud COVID-19 viirusest aga sel aastal, tulenevalt vaktsineerimisest, on lennufirmade poolne sihtkohtade pakkumine ja reisijate soov taas reisida viinud lennunduse taas kasvutrendi.

Lennundustulud kasvasid 2,1 miljoni euro (+32%) ja mittelennundustulud 7,1 miljoni euro võrra (+51%).

Mittelennundustuludest kasvasid enim reisijate ja lennukite teenindamisega seotud tulud 5,2 miljoni euro võrra (+91%), sh. jäätõrje tulud suurenesid ilmastiku oludest tingituna ja suuremast lennuoperatsioonide arvust 1,9 miljoni euro

võrra (+224%). Head kasvu näitasid ka autode parkimistulud, mis olid eelnevast aastast 0,7 miljoni euro võrra suuremad (+92%).

Muud äritulud on kahanenud 0,4 miljoni euro võrra (-2%). Kahanemise põhjuseks oli väiksemas mahus saadud töjõukulude katmise meede. Eesti Töötukassa töötasutoetuse meetme rakendamine andis perioodil aprillist kuni juunini 1,4 miljoni euro ulatuses vahendeid töjõukulude katmiseks. Eelmisel aastal sai kontsern töötasutoetust 2,0 miljonit eurot.

Kontserni ärikulud kokku olid 42,7 miljonit eurot, mida oli 4,5 miljoni euro võrra enam (+12%) kui eelmise aasta samal perioodil. Töjõukulud suurenesid 1,5 miljoni võrra (+9%) ja põhivara kulum – tulenevalt investeeringutest – 0,8 miljoni euro võrra (+7%). Kaubad, materjalid ja teenused suurenesid 2,1 miljoni euro võrra (+20%). Kulude kasvu põhjustasid mitmete teenuste hindade tõus (sh. elektrienergia) ning lennukite jäätõrjematerjalide suurenenud kulud. Lisaks oli 2020. aasta võrdlusbaas tavapärasest madalam, kuna 2020. aastal sai rakendatud erinevaid kokkuhoiumeetmeid.

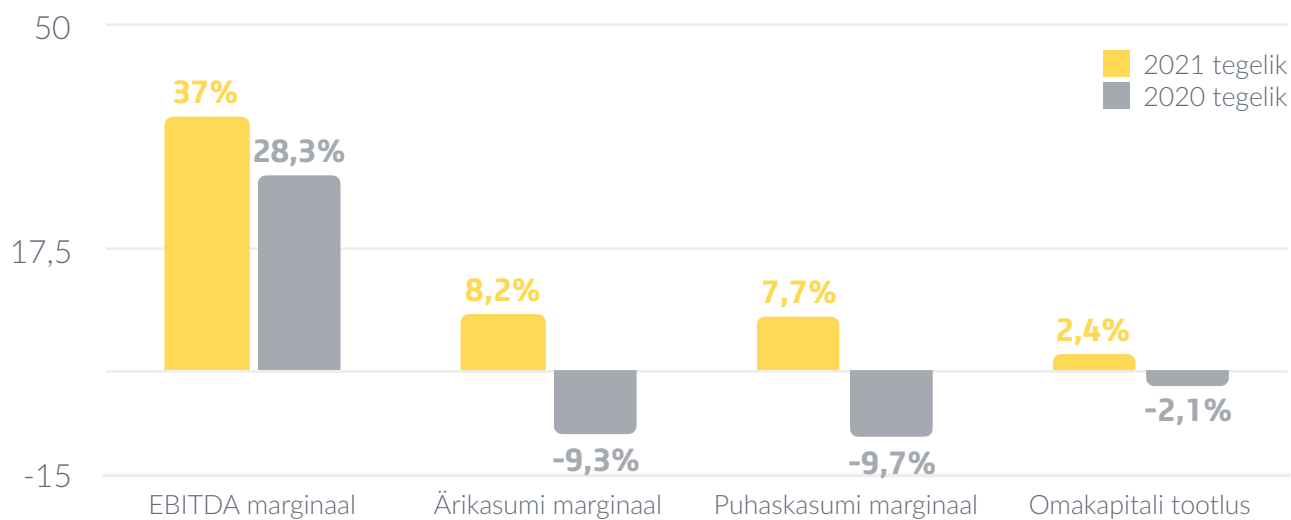
Aasta kokkuvõttes oli kontserni **ärikasum enne põhivara kulumit (EBITDA) 11,0 miljonit** eurot ehk 5,2 miljoni euro võrra (+89%) enam aasta varem teenitust.

Kontserni **puhaskasum perioodil jaanuar kuni detsember oli 2,3 miljonit eurot**, suurendes võrreldes eelmise aastaga 4,3 miljonit eurot ehk 215%. 2020. aasta 12 kuuga oli kontserni kahjum 2,0 miljonit eurot.

Kontserni kaheteist kuu rahavood äritegevusest olid 8,0 miljonit eurot. Põhivara investeeringute eest tasus kontsern 33,5 miljonit eurot ning sai sihtfinantseeringut põhivara soetuseks 9,1 miljonit eurot. Kontsern tasus saadud laenude tagasimakseid 3,3 miljonit eurot. Detsembris tegi riik rahalise sissemakse aktiivkapitali summas 20,0 miljonit eurot.

Kontserni AS Tallinna Lennujaam varade maht oli detsembri lõpu seisuga 258,3 miljonit eurot, suurenedes aasta algusega võrreldes 27,8 miljoni euro võrra (+12%). Omakapital oli 116,3 miljonit eurot, suurenedes aasta algusega võrreldes 22,3 miljoni euro võrra (+24%).

Kontserni peamised finantsnäitajad, %

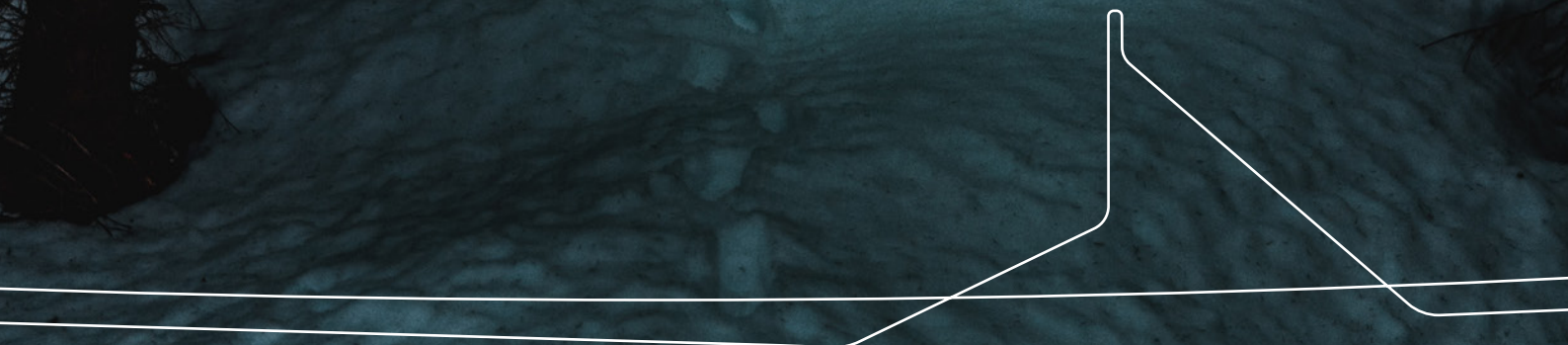




AS Tallinna Lennujaam

Konsolideeritud majandustulemus

(auditeerimata)



KONTSERNI BILANSS VÕRRELDES EELNEVA AASTA LÕPU SEISUGA

tuhandetes eurodes

31.12.2021

31.12.2020

Muutus

Muutus %

VARAD

Põhivara

Materiaalne põhivara	179 218	157 245	21 973	14%
Ettemaksed materiaalse põhivara eest	1 942	1 539	403	26%
Immateriaalne põhivara	565	511	54	10%
Kasutamisosiguse esemeks olev vara	59	92	-33	-36%
Kinnisvarainvesteeringud	14 737	15 698	-961	-6%

PÕHIVARA KOKKU

196 521

175 085

21 436

12%

Käibevara

Varud	527	265	262	99%
Nõuded ja ettemaksed	11 425	5 644	5 781	102%
Raha	49 814	49 530	284	1%

KÄIBEVARA KOKKU

61 766

55 439

6 327

11%

VARAD KOKKU

258 287

230 524

27 763

12%

KONTSERNI BILANSS VÖRRELDES EELNEVA AASTA LÖPU SEISUGA

tuhandetes eurodes	31.12.2021	31.12.2020	Muutus	Muutus %
OMAKAPITAL				
Aktsiakapital	45 617	25 617	20 000	78%
Kohustuslik reservkapital	2 510	2 510	0	0%
Jaotamata kasum	68 155	65 855	2 300	3%
OMAKAPITAL KOKKU	116 282	93 982	22 300	24%
KOHUSTUSED				
Pikaajalised kohustused				
Võlakohustused	45 394	49 036	-3 642	-7%
Kapitalirendi kohustused	27	56	-29	-52%
Sihtfinantseerimine	80 773	75 900	4 873	6%
Muud võlad	181	41	140	345%
PIKAAJALISED KOHUSTUSED KOKKU	126 375	125 033	1 342	1%
Lühiajalised kohustused				
Võlakohustused	3 663	3 297	366	11%
Kapitalirendi kohustused	33	36	-3	-9%
Võlad ja ettemaksud	11 934	7 965	3 969	50%
Eraldis	0	211	-211	-100%
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU	15 630	11 509	4 121	36%
KOHUSTUSED KOKKU	142 005	136 542	5 463	4%
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU	258 287	230 524	27 763	12%

KONTSERNI KASUMIARUANNE VÕRRELDES EELNEVA AASTAGA

tuhandetes eurodes	2021 jaan-dets	2020 jaan-dets	Muutus	Muutus %
MÜÜGITULU	29 777	20 555	9 221	45%
Lennundustulu	8 687	6 575	2 112	32%
Mittellennundustulu	21 090	13 980	7 110	51%
Reisijate ja lennukite teenindamine (GH)	10 973	5 760	5 213	91%
Ruumide üür ja muu rent	4 183	3 926	257	7%
Reisijatega seotud teenused	5 511	3 938	1 573	40%
Kontsessioonid ja ruumide üür reisiterminalis	2 996	2 286	710	31%
Autode parkimine	1 428	743	685	92%
Reklaam	423	433	-9	-2%
VIP ja ärikliendi teenindus	664	476	187	39%
Muu mittellennundustulu	424	356	68	19%
MUUD ÄRITULUD	15 322	15 711	-388	-2%
Tegevuskulude sihtfinantseerimine	11 493	11 715	-222	-2%
Julgestuse ja pääste kulude katmine	7 767	7 420	347	5%
Regionaalsete lennujaamade kulude katmine	2 300	2 200	100	5%
Tartu lennujaama kulude katmine	50	75	-25	-33%
Lennukaubanduse kulude katmine	13	0	13	
Töötukassalt tööjõukulude katmine ¹	1 363	2 020	-657	-33%
Varade sihtfinantseerimine	3 729	3 744	-15	-0%
Muu äritulu	101	252	-151	-60%
TULUD KOKKU	45 099	36 266	8 833	24%
Kaubad, materjal ja teenused	-12 085	-10 030	-2 054	20%
Mitmesugused tegevuskulud	-1 001	-1 355	354	-26%
Muud mitmesugused tegevuskulud	-1 384	-974	-410	42%
Kulu ebatöenäoliselt laekuvatest nõuetest ²	383	-381	764	-200%
Tööjõukulud	-17 194	-15 705	-1 489	9%
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-12 324	-11 480	-844	7%
Muud ärikulud	-61	393	-453	-115%
KULUD KOKKU	-42 665	-38 178	-4 487	12%
ÄRIKASUM	2 434	-1 912	4 346	227%
Finantstulud ja - kulud	-134	-85	-49	58%
ARUANDEAASTA KASUM	2 300	-1 997	4 297	215%
EBITDA ³	11 029	5 824	5 205	89%
ARUANDEAASTA KOONDKASUM	2 300	-1 997	4 297	215%

1. Eesti Töötukassa toetus tööjõukulude katmiseks seoses Covid-19 pandeemiaga

2. 2021. aastal pöörati tagasi 2020. aasta ebatöenäoliselt kantud arveid summas 397 tuh. eurot, vähendab kulusid

3. EBITDA = ärikasum - põhivara kulum - varade sihtfinantseering

KONTSERNI RAHAVOOGUDE ARUANNE VÖRRELDES EELNEVA AASTAGA

tuhandetes eurodes

2021 jaan-dets 2020 jaan-dets

Muutus Muutus %

PÕHITEGEVUSE RAHAVOOD

Laekumised klientidelt	32 388	25 713	6 674	26%
Tarnijatele ja töötajatele tasutud	-34 405	-31 162	-3 243	10%
Saadud intressitulu	35	96	-61	-63%
Makstud intressid	-143	-178	35	-20%
Saadud tegevuskulude sihtfinantseerimine riigieelarvest	10 067	9 620	447	5%
Saadud tegevuskulude sihtfinantseerimine muu	50	75	-25	-33%

PÕHITEGEVUSE RAHAVOOD KOKKU **7 992** **4 164** **3 828** **92%**

RAHAVOOD INVESTEERIMISEST

Tasutud immateriaalse, materiaalse põhivara ja kinnisvarainvesteeringute soetamisel	-33 497	-13 311	-20 186	152%
Laekunud materiaalse põhivara müügist	6	318	-312	-98%
Riigieelarvest määratud sihtfinantseeringu tagasimakse	0	-1 456	1 456	-100%
Saadud põhivara sihtfinantseerimine ÜF rahad	9 105	2 263	6 842	302%

RAHAVOOD INVESTEERIMISEST KOKKU **-24 386** **-12 186** **-12 199** **100%**

RAHAVOOD FINANTSEERIMISEST

Saadud laenu tagasimaksed	-3 286	-3 285	-0	0%
Saadud kapitalirendi maksed	-36	-66	29	-45%
Saadud laenud	0	10 000	-10 000	-100%
Saadud rahaline sissemakse aktsiakapitali	20 000	0	20 000	

RAHAVOOD FINANTSEERIMISEST KOKKU **16 678** **6 649** **10 029** **151%**

RAHAVOOD KOKKU **284** **-1 373**

Raha ja raha ekvivalendid aruandeperioodi algul **49 530** **50 903**

Raha ja raha ekvivalendid aruandeperioodi lõpul **49 814** **49 530**

RAHA JA RAHA EKVIVALENTIDE MUUTUS **284** **-1 373**

TALLINNA LENNUJAAMA LENNUNDUSANDMED

	2021 jaan-dets	2020 jaan-dets	Muutus	Muutuse %
TALLINNA LENNUJAAM				
Reisijad kokku	1 301 066	863 589	437 477	51%
Lennuoperatsioonid	26 689	22 964	3 725	16%
MTOW	573 955	421 421	152 534	36%

IV KVARTAL ERALDI

	2021 okt-dets	2020 okt-dets	Muutus	Muutuse %
TALLINNA LENNUJAAM				
Reisijad kokku	515 789	91 126	424 663	466%
Lennuoperatsioonid	8 585	4 633	3 952	85%
MTOW	237 701	84 200	153 501	182%

REGIONAALSETE LENNUJAAMADE LENNUNDUSANDMED

	2021 jaan-dets	2020 jaan-dets	Muutus	Muutuse %
REGIONAALSED LENNUJAAMAD KOKKU				
Reisijad	42 663	33 687	8 976	27%
Lennuoperatsioonid	9 191	8 587	604	7%
MTOW	25 712	18 483	7 229	39%
Kärdla lennujaam				
Reisijad	10 769	9 379	1 390	15%
Lennuoperatsioonid	1 654	1 457	197	14%
MTOW	5 517	4 773	744	16%
Kuressaare lennujaam				
Reisijad	29 447	16 858	12 589	75%
Lennuoperatsioonid	2 361	2 191	170	8%
MTOW	14 575	6 946	7 629	110%
Tartu lennujaam				
Reisijad	497	5 874	-5 377	-92%
Lennuoperatsioonid	4 468	4 206	262	6%
MTOW	4 583	5 755	-1 172	-20%
Pärnu lennujaam				
Reisijad	379	361	18	5%
Lennuoperatsioonid	152	201	-49	-24%
MTOW	213	268	-55	-21%
Kihnu lennuväli				
Reisijad	0	0	0	
Lennuoperatsioonid	0	32	-32	-100%
MTOW	0	31	-31	-100%
Ruhnu lennuväli				
Reisijad	1 571	1 215	356	29%
Lennuoperatsioonid	556	500	56	11%
MTOW	824	710	114	16%

IV KVARTAL ERALDI

	2021 okt-dets	2020 okt-dets	Muutus	Muutuse %
REGIONAALSED LENNUJAAMAD KOKKU				
Reisijad	11 592	7 781	3 811	49%
Lennuoperatsioonid	2 183	2 027	156	8%
MTOW	5 940	5 370	570	11%
Kärdla lennujaam				
Reisijad	2 598	1 938	660	34%
Lennuoperatsioonid	336	355	-19	-5%
MTOW	1 270	1 371	-101	-7%
Kuressaare lennujaam				
Reisijad	7 832	5 074	2 758	54%
Lennuoperatsioonid	498	694	-196	-28%
MTOW	3 264	2 817	447	16%
Tartu lennujaam				
Reisijad	194	91	103	113%
Lennuoperatsioonid	1 043	766	277	36%
MTOW	968	860	108	13%
Pärnu lennujaam				
Reisijad	379	0	379	
Lennuoperatsioonid	144	4	140	3500%
MTOW	196	4	192	4800%
Kihnu lennuväli				
Reisijad	0	0	0	
Lennuoperatsioonid	0	6	-6	-100%
MTOW	0	15	-15	-100%
Ruhnu lennuväli				
Reisijad	589	678	-89	-13%
Lennuoperatsioonid	162	202	-40	-20%
MTOW	242	303	-61	-20%

 [www: www.tallinn-airport.ee](http://www.tallinn-airport.ee)
 [e-post: administration@tll.aero](mailto:administration@tll.aero)
 **Telefon: +372 605 8700**
 **Faks: +372 605 8701**
 facebook.com/tll.aero
 twitter.com/tllairport