

# AS Tallinna Lennujaam

## II kvartali aruanne

01.01.2023-30.06.2023



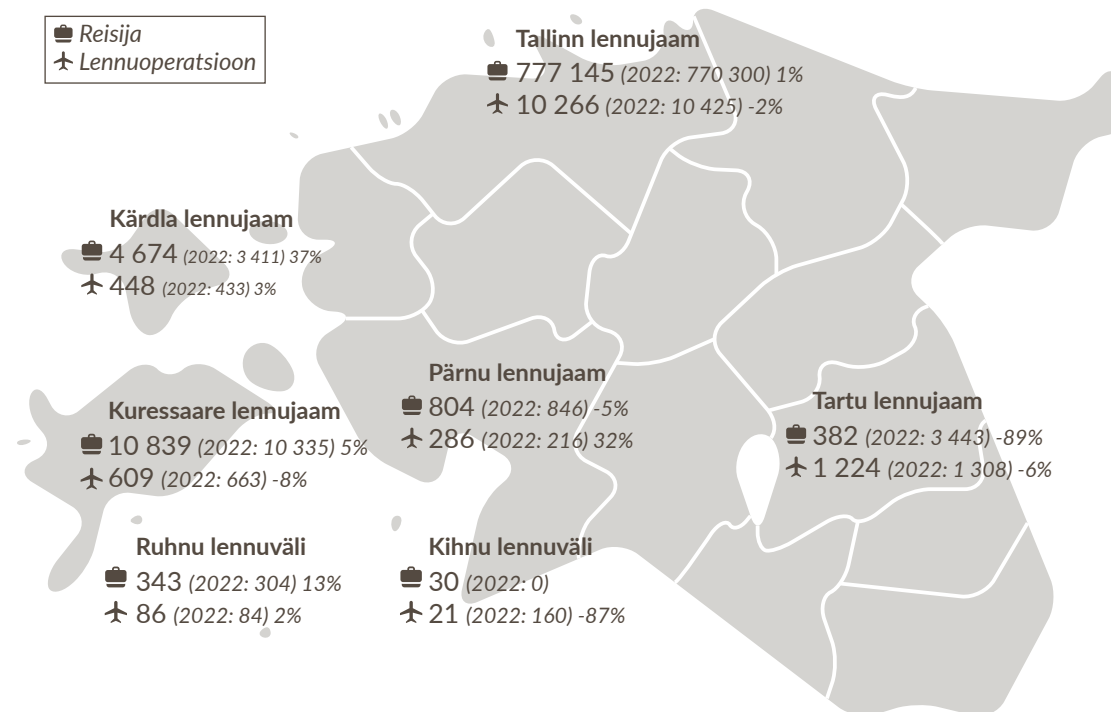
## Olulisemad näitajad

### 2023. aasta teise kvartali ülevaade

- Teises kvartalis läbis Tallinna lennujaama 777 145 reisijat ja toimus 10 266 lennuoperatsiooni.
- Regionaalseid lennujaamasid läbis teises kvartalis 17 072 reisijat ning toimus 2 674 lennuoperatsiooni.
- Juuni lõpu seisuga toimusid regulaarlennud 32 otse-sihtkohta, mida teenindas 14 lennufirmat.
- Kontserni EBITDA oli teises kvartalis 4,8 mln eurot ja puhaskasum 2,6 mln eurot.
- Kontsern investeeris teises kvartalis 6,3 mln eurot.
- Kontserni juhtkond võttis vastu strateegilise otsuse saavutada süsinikuneutraalsus aastaks 2025.
- Lennujaama eestvedamisel toimus järjekorras teine transpordisektori rohefoorum.
- Tallinna lennujaamas algas non-Schengeni ala ümberehitus, mille eesmärk on suurendada reisiterminali läbilaskevõimet ning luua reisijatele mugavamad tingimused.

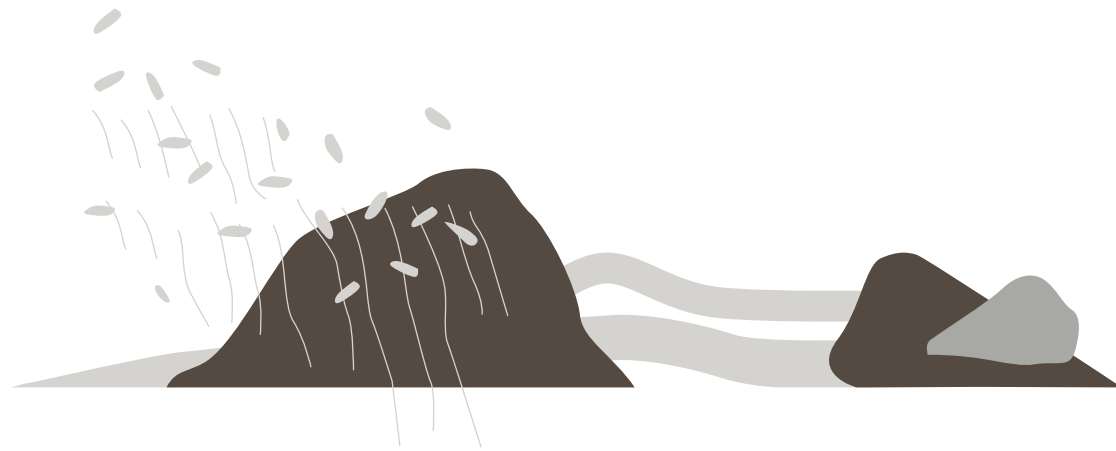
### Joonis 1.

Kontserni olulisimad 2023. aasta II kvartali tegevusnäitajad ja võrdlus 2022. aasta II kvartaliga



## Olulisemad majandusnäitajad

Kontserni olulisimad 2023. aasta II kvartali tegevusnäitajad ja võrdlus 2022. aasta II kvartaliga



	2023 II kvartal	2022 II kvartal	Muutuse %
Reisijaid Tallinna lennujaamas	777 145	770 300	1%
Lennuoperatsioone Tallinna lennujaamas	10 266	10 425	-2%
Reisijaid regionaalsetes lennujaamades	17 072	18 339	-7%
Lennuoperatsioone regionaalsetes lennujaamades	2 674	2 864	-7%
Keskmine töötajate arv taandatud täistööajale	577	508	14%
Müügitulu mln eurodes	13.4	11.9	12%
Äritulu kokku mln eurodes	17.1	15.4	11%
Ärikasum enne kulumit (EBITDA) mln eurodes	4.8	5.0	-5%
Puhaskasum mln eurodes	2.6	3.0	-14%
Rahavood äritegevusest mln eurodes	4.8	6.1	-21%
Investeeringud mln eurodes	6.3	4.2	51%
Omakapitali tootlus	2.0%	2.5%	-19%
EBITDA marginaal	36%	42%	-15%

## Hea lugeja!

Aasta esimene pool on läbi saanud ning suvine reisimise tippaeg kätte jõudnud. Aasta teise kvartali lõpp täidab alati lennujaamad üle maailma reisijatega, kes soovivad minna maailma ning uusi kohti avastama. **Kui eelmisel aastal seisime silmitsi järjekordadega, siis selleks aastaks olime paremini valmis ning täna kulgeb lennule suundumine muretult ja pigem kiiresti.**

Aasta teises kvartalis läbis Tallinna lennujaama **777 145 reisijat** ning teostati 10 266 lennuoperatsiooni. Poole aastaga kokku läbis lennujaama 1 395 799 reisijat, mida oli 16% rohkem võrreldes eelmise aasta sama perioodiga. Kuue kuuga teenindati kokku 18 433 lennuoperatsiooni, mille arv püsib eelmise aasta tasemel.

Juuniku lõpus teostas Tallinnast regulaarlene **14 erinevat lennufirmat**, lennates kokku **32 otseliinil**. Suvine lennuplaan sai sel aastal täiendust nii täiesti uute kui ka taasavatud liinide näol. Näiteks avas airBaltic mais hooajalised lennuliinid Dubrovnikusse ja Spliti Horvaatias ning Rhodosele ja Iraklioni Kreeka saartel. Samuti taastas airBaltic lennuühendused Berliini ja Oslosse. Mai keskel taasalusas Aegean otseleenu Ateenasse. Lisaks sellele lisasid paljud lennufirmad väljumistele lisaagendusi.

Regionaalseid lennujaamasid läbis teises kvartalis **17 072 reisijat** ning toimus 2674 lennuoperatsiooni. Esimesel poolaastal läbis regionaalseid lennujaamasid kokku 30 232 reisijat ning teostati 4 324 lennuoperatsiooni. Kui Kärđlast ja Kuresaarest on tagatud aastaringne lennuühendus Tallinnaga, siis Pärnust avas NyxAir sel suvel otseühenduse Helsingiga.

Teises kvartalis oli kontserni **EBITDA 4,8 mln eurot**, mis langes võrreldes eelmise aasta teise kvartaliga 0,2 mln eurot ehk 5%. Kontserni teise kvartali **puhaskasum oli 2,6 mln eurot**. Kuue kuuga oli kontserni **EBITDA 8,8 mln eurot ja puhaskasum oli 4,2 mln eurot**. Emaettevõtte kasum oli 2,0 mln eurot ning tütarvõtte kasum oli 2,2 mln eurot. Emaettevõtte lennunduse suund oli kahjumis 2,1 mln eurot, mittelelennunduse pool kasumis 4,7 mln eurot ning regionaalsed lennujaamad 0,3 mln kahjumis. Täna näeme, et regionaalsete lennujaamade kahjum aasta lõpuks on umbes 900 tuhat eurot, mis tuleneb peamiselt inflatsioonist tulenevate kulude kasvust. Et majandada regionaalseid lennujaama jätkusuutlikult, peame oluliseks regionaalsete lennujaamade riikliku toetuse tõstmist järgnevatel aastatel.

Kontserni **kulud olid teises kvartalis kokku 14,4 mln eurot**, mida oli 2,1 mln eurot ehk 17% rohkem võrreldes eelmise aasta sama perioodiga. Kulude suurenemist

mõjutasid nii tööjõu-, lennundusjulgestuse teenuse, sõidukite majandamise kui ka põhivara kulumi kulude tõus, lisaks ka sisseostetavate teenuste ja toodete kasvunud hinnad.

Aasta teises kvartalis **investeeris kontsern 6,3 mln eurot**. Suuremad projektid olid Ruhnu lennuliiklusalala rekonstrueerimise investeeringud (jätkuvad), lennuliiklusalala laienduse III etapi ehitustööd, uute reiserterminali julgestusliinide seadmete esimene osamakse, lõunaala detailplaneeringujärgsed investeeringud ning me-teosüsteemide (AWOS) paigaldamine Tallinna, Tartu ja Kärđla lennujaamadesse.

Meie jaoks on oluline, et reisijatel oleks lennujaamas mõnus ja turvaline. Selleks alustasime juunis **Tallinna lennujaama reiserterminali non-Schengeni alal ehitustööd**, mille eesmärk on suurendada terminali läbilaskevõimet ning luua reisijatele mugavamad tingimused. Laiendustööde käigus ehitatakse ümber ligi 1100 m<sup>2</sup> ulatuses O-korruse pinda, kuhu on planeeritud senise kahe asemel neli ooteala. Ehitustööd peaksid lõppema 2024. aasta kevadel.

Aasta teist kvartalit iseloomustavaks märksõnaks on kindlasti ka keskkonnahoid ja jätkusuutlikkus. Mais toimus meie eestvedamisel teist korda **transpordisektori rohefoorum**, mis sel aastal keskendus jätkusuutlikule ehitusele ja arendamisele. Mul on hea meel, et sel aastal liitusid foorumi korraldusmeeskonnaga ka AS Tallinna Sadam, AS Eesti Raudtee, OÜ Rail Baltic Estonia ja Rohetiiger. Teame, et koos saavutame rohkem ning seetõttu otsustasime teiste Eesti transpordisektori ettevõtetega seljad kokku panna ning üheskoos tegutsedes anda oma panus nii süsiniku- kui ka kliimaneutraalsuse saavutamisse. Lisaks sellele võttis kontserni juhtkond vastu **strateegilise otsusega saavutada süsinikuneutraalsus aastaks 2025** ehk viis aastat planeeritust varem. Eelmisel, 2022. aastal oli meie ettevõtte otsesest tegevusest tulenev süsinikujalajalg 25% väiksem kui 2018. aastal ning sel aastal peaks meie jalajalg vähenema hinnanguliselt veel kuni 50% võrreldes 2018. aastaga.

Üheskoos loome Eestisse roheline õhuvärava!  
**Riivo Tuvike**  
*Juhatusesimees*

# AS Tallinna Lennujaam konsolideeritud majandustulemus (auditeerimata)

01.01.2023 - 30.06.2023



Tabel 2. Kontserni bilanss võrreldes eelneva aasta lõpu seisuga

Tuhandetes eurodes	30.06.2023	31.12.2022	Muutus	Muutuse %
<b>Varad</b>				
<b>Põhivara</b>				
Materiaalne põhivara	180 607	180 098	509	0%
Ettemaksed materiaalse põhivara eest	2 030	308	1 722	558%
Immateriaalne põhivara	988	848	140	17%
Kasutamissoiguse esemeks olev vara	93	83	11	13%
Kinnisvarainvesteeringud	15 868	16 376	-509	-3%
<b>Põhivara kokku</b>	<b>199 586</b>	<b>197 713</b>	<b>1 872</b>	<b>1%</b>
<b>Käibevara</b>				
Varud	1 127	1 096	32	3%
Nõuded ja ettemaksed	8 916	8 529	387	5%
Raha	53 136	50 995	2 141	4%
<b>Käibevara kokku</b>	<b>63 179</b>	<b>60 620</b>	<b>2 559</b>	<b>4%</b>
<b>Varad kokku</b>	<b>262 765</b>	<b>258 333</b>	<b>4 432</b>	<b>2%</b>

Tuhandetes eurodes	30.06.2023	31.12.2022	Muutus	Muutuse %
<b>Omakapital</b>				
Aktiivkapital	45 617	45 617	0	0%
Kohustuslik reservkapital	2 625	2 625	0	0%
Jaotamata kasum	80 975	76 728	4 247	6%
<b>Omakapital kokku</b>	<b>129 217</b>	<b>124 970</b>	<b>4 247</b>	<b>3%</b>
<b>Kohustused</b>				
<b>Pikaajalised kohustused</b>				
Võlakohustused	40 684	40 684	0	0%
Kapitalirendi kohustused	77	48	29	61%
Sihtfinantseerimine	76 752	75 801	951	1%
Eraldis	1 696	1 696	0	
Muud võlad	140	140	0	0%
<b>Pikaajalised kohustused kokku</b>	<b>119 350</b>	<b>118 369</b>	<b>980</b>	<b>1%</b>
<b>Lühiajalised kohustused</b>				
Võlakohustused	2 482	4 796	-2 314	-48%
Kapitalirendi kohustused	16	35	-19	-53%
Võlad ja ettemaksed	11 700	10 163	1 537	15%
<b>Lühiajalised kohustused kokku</b>	<b>14 198</b>	<b>14 994</b>	<b>-796</b>	<b>-5%</b>
<b>Kohustused kokku</b>	<b>133 548</b>	<b>133 363</b>	<b>184</b>	<b>0%</b>
<b>Kohustused ja omakapital kokku</b>	<b>262 765</b>	<b>258 333</b>	<b>4 432</b>	<b>2%</b>

Tabel 3. Kontserni kasumiaruanne võrreldes eelneva aastaga

tuhandetes eurodes	2023 II kvartal	2022 II kvartal	Muutuse %	2023 I poolaasta	2022 I poolaasta	Muutuse %
<b>Müügitulu</b>	<b>13 386</b>	<b>11 929</b>	<b>12%</b>	<b>27 672</b>	<b>23 927</b>	<b>16%</b>
Lennundustulu	5 020	3 992	26%	8 606	6 712	28%
Mittelenundustulu	8 366	7 937	5%	19 066	17 215	11%
Reisijate ja lennukite teenindamine (GH)	3 114	3 260	-4%	9 068	8 702	4%
Ärikinnisvara ruumide üür ja muu rent	1 130	1 159	-2%	2 432	2 644	-8%
Reisijatega seotud teenused	3 476	2 917	19%	6 433	4 897	31%
Muu mittelenundustulu	645	602	7%	1 133	973	17%
<b>Muud äritulud</b>	<b>3 696</b>	<b>3 506</b>	<b>5%</b>	<b>7 364</b>	<b>6 956</b>	<b>6%</b>
Tegevuskulude sihtfinantseerimine	2 681	2 413	11%	5 208	4 737	10%
Varade sihtfinantseerimine	999	1 050	-5%	2 115	2 093	1%
Muu äritulu	16	43	-62%	40	125	-68%
<b>Tulud kokku</b>	<b>17 082</b>	<b>15 436</b>	<b>11%</b>	<b>35 036</b>	<b>30 882</b>	<b>13%</b>

tuhandetes eurodes	2023 II kvartal	2022 II kvartal	Muutuse %	2023 I poolaasta	2022 I poolaasta	Muutuse %
Kaubad materjal ja teenused	-4 135	-3 865	7%	-10 155	-8 797	15%
Mitmesugused tegevuskulud	-552	-367	50%	-1 044	-749	39%
Tööjõukulud	-6 556	-5 083	29%	-12 828	-9 781	31%
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-3 148	-2 995	5%	-6 586	-5 979	10%
Muud ärikulud	-31	-32	-1%	-68	-55	23%
<b>Kulud kokku</b>	<b>-14 421</b>	<b>-12 342</b>	<b>17%</b>	<b>-30 681</b>	<b>-25 362</b>	<b>21%</b>
<b>Ärikasum</b>	<b>2 661</b>	<b>3 094</b>	<b>-14%</b>	<b>4 355</b>	<b>5 520</b>	<b>-21%</b>
Finantstulud ja -kulud	-57	-73	-22%	-108	-131	-17%
<b>Aruandeaasta kasum</b>	<b>2 604</b>	<b>3 021</b>	<b>-14%</b>	<b>4 247</b>	<b>5 390</b>	<b>-21%</b>
<b>EBITDA<sup>1</sup></b>	<b>4 810</b>	<b>5 039</b>	<b>-5%</b>	<b>8 825</b>	<b>9 406</b>	<b>-6%</b>
<b>Aruandeaasta koondkasum</b>	<b>2 604</b>	<b>3 021</b>	<b>-14%</b>	<b>4 247</b>	<b>5 390</b>	<b>-21%</b>

<sup>1</sup> EBITDA = ärikasum - põhivara kulum - varade sihtfinantseering

Tabel 4. Kontserni kasumiaruanne põhiteenuste lõikes

tuhandetes eurodes	2023 II kvartal	2022 II kvartal	Muutuse %	2023 I poolaasta	2022 I poolaasta	Muutuse %
<b>AS Tallinna lennujaam: lennunduse teenused</b>						
Tulud	7 254	5 673	28%	12 812	10 255	25%
Kulud koos üldhalduskuludega	7 032	5 261	34%	14 876	11 016	35%
Lennunduse teenuste kasum/ kahjum*	222	412	-46%	-2 064	-760	-172%
Sh. lennuvälja- ja reisijateenuste ning lennukite parkimise teenuse kasum/kahjum	762	443	72%	-1 042	-850	-23%
Sh. julgestuse- ja päästeteenuste kasum/kahjum	-540	-31	-1628%	-1 022	89	-1243%
<b>AS Tallinna lennujaam: mittelelennunduse teenused</b>						
Tulud	4 776	4 590	4%	9 527	8 452	13%
Kulud koos üldhalduskuludega	2 181	2 238	-3%	4 856	4 689	4%
Mittelelennunduse teensute kasum/ kahjum	2 595	2 352	10%	4 671	3 764	24%

tuhandetes eurodes	2023 II kvartal	2022 II kvartal	Muutuse %	2023 I poolaasta	2022 I poolaasta	Muutuse %
<b>AS Tallinna lennujaam: regionaalsed lennujaamad</b>						
Tulud	1 437	1 397	3%	2 678	2 539	5%
Kulud koos üldhalduskuludega	1 452	1 340	8%	3 019	2 598	16%
Regionaalsete lennujaamade kasum/ kahjum	-15	57	-127%	-341	-58	-487%
<b>Finantstulud ja -kulud (TLL+reg)</b>	<b>-113</b>	<b>-73</b>	<b>-54%</b>	<b>-214</b>	<b>-131</b>	<b>-63%</b>
<b>AS Tallinna lennujaama kasum/ kahjum kokku</b>	<b>2 689</b>	<b>2 748</b>	<b>-2%</b>	<b>2 053</b>	<b>2 814</b>	<b>-27%</b>
<b>Tallinn Airport GH kasum (sh. finantstulud- ja kulud)</b>	<b>-89</b>	<b>268</b>	<b>-133%</b>	<b>2 187</b>	<b>2 566</b>	<b>-15%</b>
<b>Konsolideerimise kasum</b>	<b>5</b>	<b>4</b>	<b>10%</b>	<b>7</b>	<b>9</b>	<b>-23%</b>
<b>Kontserni kasum/kahjum</b>	<b>2 604</b>	<b>3 021</b>	<b>-14%</b>	<b>4 247</b>	<b>5 390</b>	<b>-21%</b>



Tabel 5. Kontserni rahavoogude aruanne võrreldes eelneva aastaga

tuhandetes eurodes	2023 II kvartal	2022 II kvartal	Muutuse %	2023 I poolaasta	2022 I poolaasta	Muutuse %
<b>Põhitegevuse rahavood</b>						
Laekumised klientidelt	15 180	14 180	7%	31 074	29 627	5%
Tarnijatele ja töötajatele tasutud	-12 691	-10 440	22%	-27 667	-23 409	18%
Saadud intressitulu	35	1	2250%	43	3	1137%
Makstud intressid	-436	-44	888%	-570	-68	732%
Saadud tegevuskulude sihtfinantseerimine riigieelarvest	2 517	2 267	11%	5 033	4 533	11%
Saadud tegevuskulude sihtfinantseerimine muu	163	100	63%	173	112	54%
<b>Põhitegevuse rahavood kokku</b>	<b>4 767</b>	<b>6 064</b>	<b>-21%</b>	<b>8 087</b>	<b>10 799</b>	<b>-25%</b>
<b>Rahavood investeerimisest</b>						
Tasutud immateriaalse, materiaalse põhivara ja kinnisvarainvesteeringute soetamisel	-3 411	-3 477	-2%	-6 054	-9 964	-39%
Laekunud materiaalse põhivara müügist	0	0	0%	0	0	0%
Saadud põhivara sihtfinantseerimine ÜF rahad	0	1 083	-100%	0	1 832	-100%
Saadud põhivara sihtfinantseerimine CEF rahad	2 483	0		2 483	0	
<b>Rahavood investeerimisest kokku</b>	<b>-927</b>	<b>-2 395</b>	<b>-61%</b>	<b>-3 571</b>	<b>-8 132</b>	<b>-56%</b>

tuhandetes eurodes	2023 II kvartal	2022 II kvartal	Muutuse %	2023 I poolaasta	2022 I poolaasta	Muutuse %
<b>Rahavood finantseerimisest</b>						
Saadud laenu tagasimaksud	-1 749	-1 393	26%	-2 355	-1 643	43%
Saadud kapitalirendi maksed	-9	-10	-14%	-20	-18	13%
Tütarettevõtte aktsiad	0	0	0%	0	0	0%
<b>Rahavood finantseerimisest kokku</b>	<b>-1 758</b>	<b>-1 403</b>	<b>25%</b>	<b>-2 375</b>	<b>-1 661</b>	<b>43%</b>
<b>Rahavood kokku</b>						
Raha ja raha ekvivalendid aruandeperioodi algul	51 054	48 554		50 995	49 814	
Raha ja raha ekvivalendid aruandeperioodi lõpul	53 136	50 820		53 136	50 820	
<b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>	<b>2 082</b>	<b>2 266</b>		<b>2 141</b>	<b>1 006</b>	

Tabel 6. Tallinna lennujaama lennundusandmed

	2023 II kvartal	2022 II kvartal	Muutus %
Reisijad kokku	777 145	770 300	1%
Lennuoperatsioonid	10 266	10 425	-2%
MTOW	228 971	245 923	-7%
Kaup ja post tonnides	2 114	2 807	-25%

	2023 I poolaasta	2022 I poolaasta	Muutus %
Reisijad kokku	1 395 799	1 202 989	16%
Lennuoperatsioonid	18 433	18 294	1%
MTOW	428 292	436 570	-2%
Kaup ja post tonnides	4 262	5 570	-23%



Tabel 7. Regionaalsete lennujaamade lennundusandmed

	2023 II kvartal	2022 II kvartal	Muutus %	2023 I poolaasta	2022 I poolaasta	Muutus %
<b>Kärdla lennujaam</b>						
Reisijad	4 674	3 411	37%	7 176	5 334	35%
Lennuoperatsioonid	448	433	3%	744	759	-2%
MTOW	2 154	1 352	59%	3 784	2 549	48%
<b>Kuressaare lennujaam</b>						
Reisijad	10 839	10 335	5%	20 183	17 124	18%
Lennuoperatsioonid	609	663	-8%	1 026	1 147	-11%
MTOW	3 535	5 029	-30%	6 623	8 161	-19%
<b>Tartu lennujaam</b>						
Reisijad	382	3 443	-89%	510	3 740	-86%
Lennuoperatsioonid	1 224	1 308	-6%	1 821	2 314	-21%
MTOW	1 743	2 905	-40%	2 434	4 260	-43%

	2023 II kvartal	2022 II kvartal	Muutus %	2023 I poolaasta	2022 I poolaasta	Muutus %
<b>Pärnu lennujaam</b>						
Reisijad	804	846	-5%	1 281	1 197	7%
Lennuoperatsioonid	286	216	32%	434	365	19%
MTOW	448	536	-16%	663	740	-10%
<b>Kihnu lennuväli</b>						
Reisijad	30	0		31	0	
Lennuoperatsioonid	21	160	-87%	23	160	-86%
MTOW	24	249	-90%	31	249	-88%
<b>Ruhnu lennuväli</b>						
Reisijad	343	304	13%	1 051	961	9%
Lennuoperatsioonid	86	84	2%	276	282	-2%
MTOW	133	128	4%	438	428	2%
<b>Regionaalsed lennujaamad kokku</b>						
Reisijad	17 072	18 339	-7%	30 232	28 356	7%
Lennuoperatsioonid	2 674	2 864	-7%	4 324	5 027	-14%
MTOW	8 037	10 199	-21%	13 973	16 387	-15%

-  [www.tallinn-airport.ee](http://www.tallinn-airport.ee)
-  E-post: [administration@tll.aero](mailto:administration@tll.aero)
-  Telefon: +372 605 8700
-  [facebook.com/tll.aero](https://facebook.com/tll.aero)
-  [twitter.com/tllairport](https://twitter.com/tllairport)

